

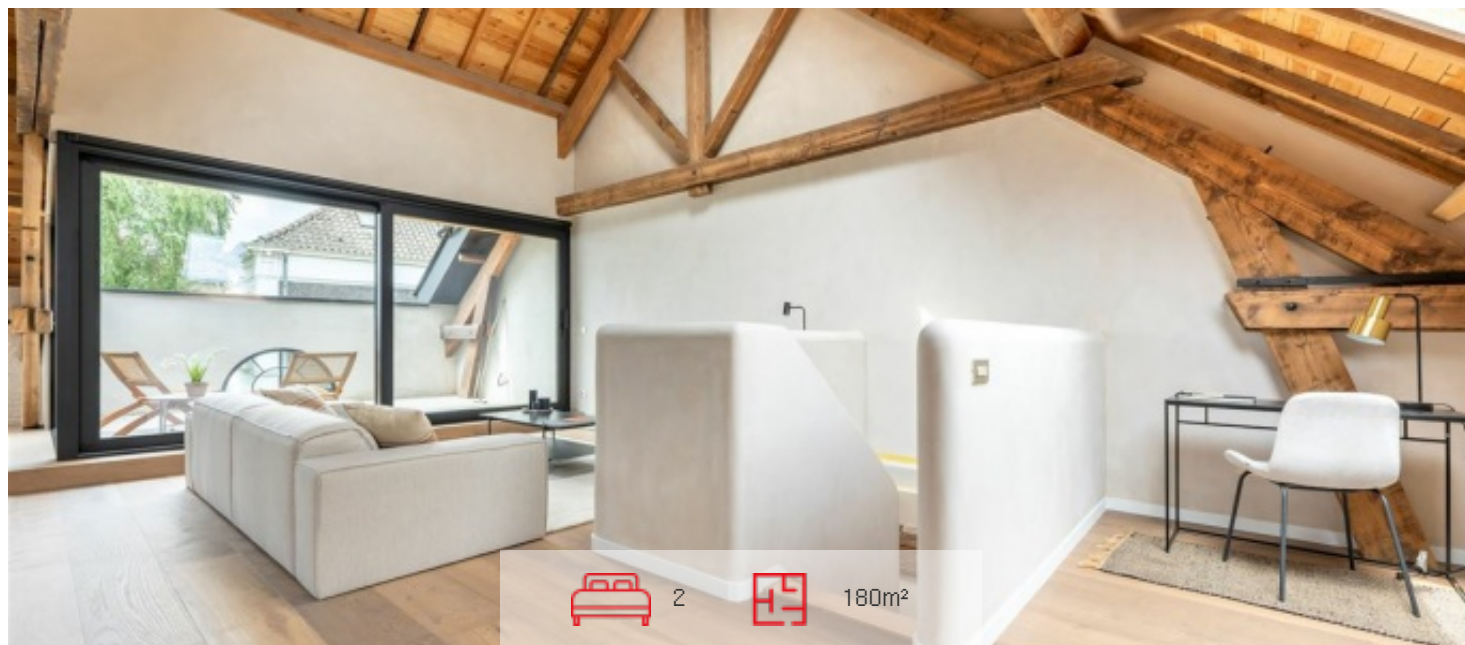
hello@peppertree.be

03/ 542.22.02

Peppertree Vastgoed

Paardenmarkt 54 A

2000 ANTWERPEN



Gereneveerde duplexloft in uniek project!

prijs op aanvraag

adres op aanvraag

### Project 'BROUWERSLOFT' - gerenoveerde lofts in historische brouwerij

Ontdek 7 prachtige lofts in een omgebouwde oude brouwerij. Iedere loft combineert industriële charme met moderne luxe. Geniet van ruime open ruimtes, hoge plafonds, en grote ramen die zorgen voor veel lichtinval. Het complex is centraal gelegen, nabij het centrum van Temse.

Deze grote duplex loft (180m<sup>2</sup>) bevindt zich op de eerste en tweede verdieping en beschikt over 2 ruime slaapkamers en 2 badkamers. Dit appartement is volledig bepleisterd in prachtige mortex.

U betreedt het appartement via de inkomhal met ingemaakte vestiairekast en gastentoilet. Op deze verdieping vindt u tevens 2 ruime slaapkamers, waarvan de grootste met ensuite badkamer die is uitgerust met ligbad en lavabo. Er is nog een tweede aparte badkamer met ruime inlopdouche en lavabo. Tenslotte is er op deze verdieping nog een ruime berging voorzien.

Neemt u de trap naar boven komt u in de leefruimte terecht met open keuken. De leefruimte geeft uit op het grote terras via het schuifraam. De moderne keuken is voorzien van alle benodigde toestellen (Siemens), ideaal voor de culinaire liefhebber.

Tenslotte kan er een overdekte autostaanplaats worden aangekocht aan €25.000.

#### Extra troeven:

- Gerenoveerd appartement met luxe afwerking
- Kleinschalig gebouw (7 units)

- Fietsenstalling aanwezig
- Overal vloerverwarming
- 100% instapklaar

Mis deze unieke kans niet!

## KENMERKEN

2 Slaapkamer(s)

1 Garage(s)

EPC category

B

## VOORZIENINGEN

## KENMERKEN

Verwarming

Individueel

Verwarming

Vloerverwarming

## VERGUNNINGEN

Stedenbouwkundige vergunning

In aanvraag

Dagvaarding en herstellvordering

In aanvraag

Stedenbouwkundige bestemming

In aanvraag

Voorkooprecht

In aanvraag

Verkavelingsvergunning

In aanvraag

Overstromingsgevoelig gebied



Gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score:

In aanvraag

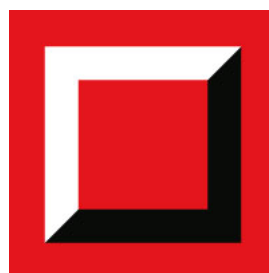
P-score:

In aanvraag

## OPPERVLAKTES

## ADRES

adres op aanvraag



Uw makelaar

**Henri-Max Van Lathem**

[henri-max@peppertree.be](mailto:henri-max@peppertree.be)



Fotogalerij

