

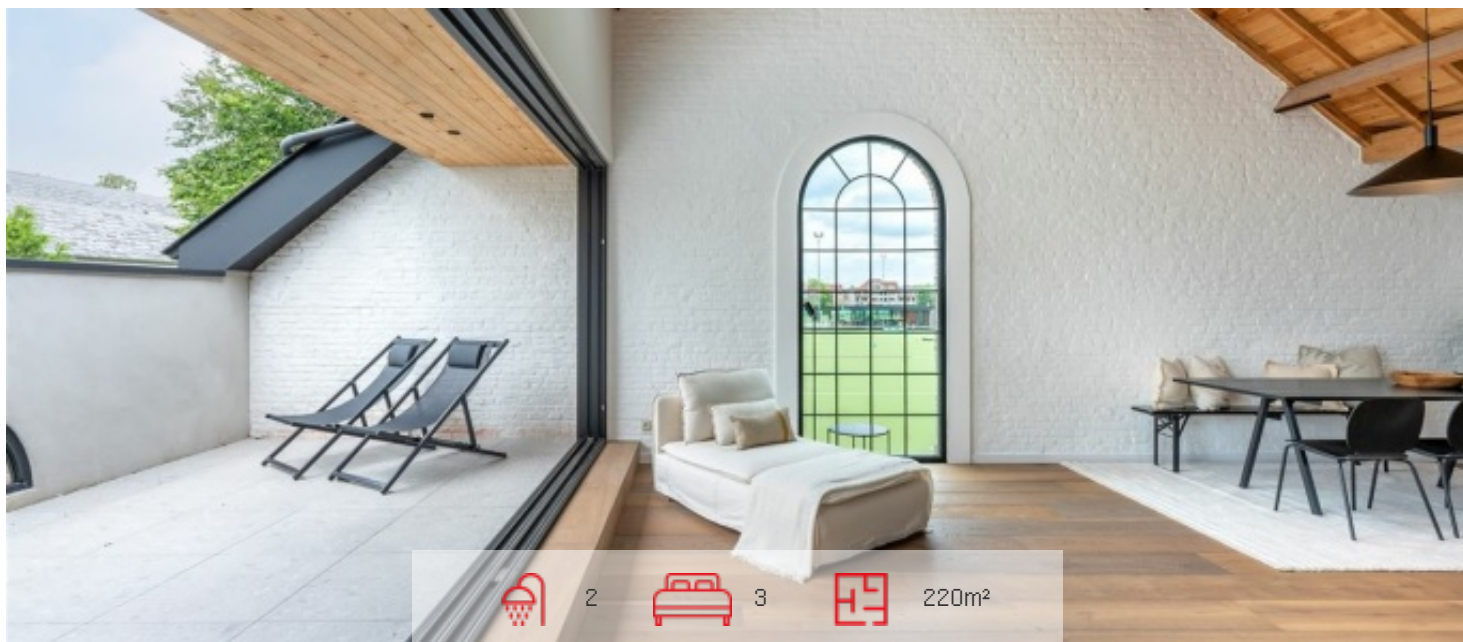
hello@peppertree.be

03/ 542.22.02

Peppertree Vastgoed

Paardenmarkt 54 A

2000 ANTWERPEN



Gereneveerde duplexloft in uniek project!

**prijs op aanvraag**

adres op aanvraag

### Project 'BROUWERSLOFT' - gerenoveerde lofts in historische brouwerij

Ontdek 7 prachtige lofts in een omgebouwde oude brouwerij. Iedere loft combineert industriële charme met moderne luxe. Geniet van ruime open ruimtes, hoge plafonds, en grote ramen die zorgen voor veel lichtinval. Het complex is centraal gelegen, nabij het centrum van Temse.

Deze zeer ruime duplex loft (220m<sup>2</sup>) bevindt zich op de eerste en tweede verdieping en beschikt over 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers.

U betreedt het appartement via de inkomhal met ingemaakte vestiairekast en gastentoilet. Op deze verdieping vindt u tevens 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers, waarvan de grootste met ligbad, inlopdouche en dubbele lavabo. De kleine badkamer beschikt tevens over een inlopdouche en een dubbele lavabo. Onder de trap bevindt zich nog een grote berging.

Neemt u de trap naar boven komt u in de leefruimte terecht met open keuken. De leefruimte geeft uit op het ruime terras via het grote schuifraam. De moderne keuken is voorzien van alle benodigde toestellen (Siemens), ideaal voor de culinaire liefhebber.

De eye catcher van dit appartement is de TV kamer met een plafondhoogte van maar liefst 6 meter!

Tenslotte kan er een overdekte autostaanplaats worden aangekocht aan €25.000.

#### Extra troeven:

- Gerenoveerd appartement met luxe afwerking
- Kleinschalig gebouw (7 units)

- Fietsenstalling aanwezig
- Overal vloerverwarming
- 100% instapklaar

Mis deze unieke kans niet!

## KENMERKEN

3 Slaapkamer(s)	
2 Badkamer(s)	
1 Garage(s)	
Renovatiejaar	2024
EPC category	C

## VOORZIENINGEN

## KENMERKEN

Verwarming	Individueel
Verwarming	Vloerverwarming

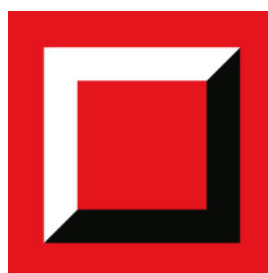
## VERGUNNINGEN

Stedenbouwkundige vergunning	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	In aanvraag
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Voorkooprecht	In aanvraag
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	 Gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score:	In aanvraag
P-score:	In aanvraag

## OPPERVLAKTES

## ADRES

adres op aanvraag



Uw makelaar

**Henri-Max Van Lathem**  
[henri-max@peppertree.be](mailto:henri-max@peppertree.be)



Fotogalerij

